



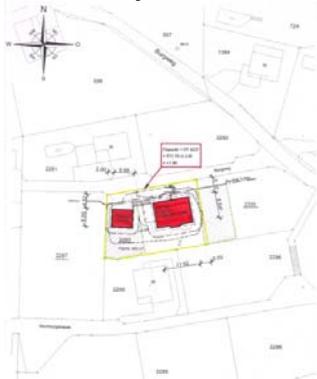
INHALTLICHE ANGABEN EINES BAUGESUCHES

Bau- und Planungskommission
der Einwohnergemeinde
4564 Obergerlafingen

Eingereichte Baugesuche müssen folgende Angaben zwingend aufweisen (siehe entsprechende Beispiele):

Hinweis: Unvollständige Baugesuche werden retourniert oder auf Kosten der Gesuchsteller vervollständigt.

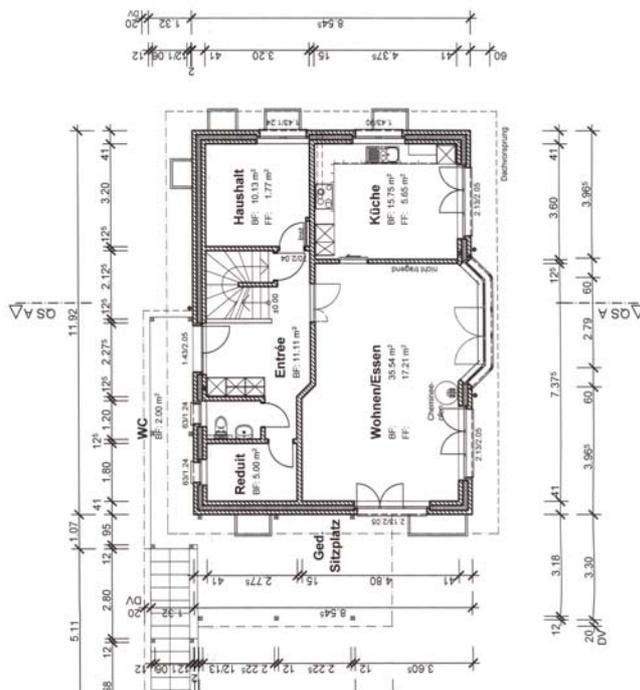
Situationsplan 1 :500 | Umgebungsplan



Folgende Angaben sind zu vermerken:

- Gebäudegrösse
- Grenzabstände
- Baulinie
- Fixpunkt
- Stempel / Unterschrift Geometer (nur bei Situationsplan)
- Bäume, Wege, Plätze, etc. (nur bei Umgebungsplan)

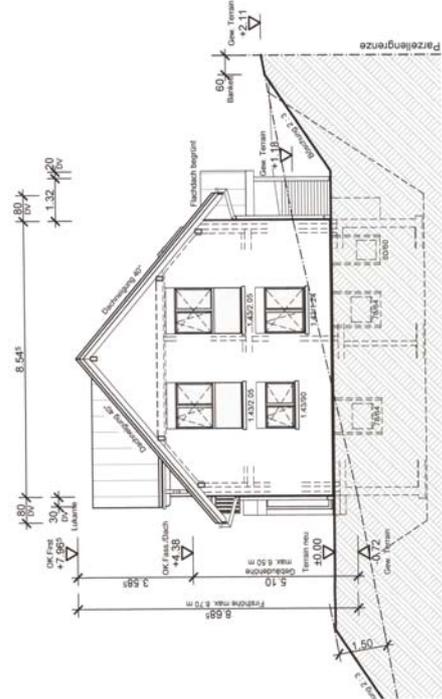
Grundrisse 1:100



Folgende Angaben sind zu vermerken:

- Vermassung (Gebäude-/ Fenstergrössen)
- Bodenflächen
- Fensterflächen

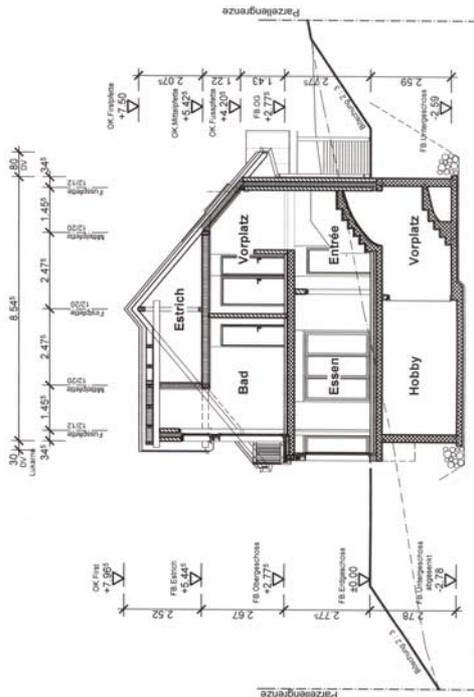
Fassaden 1:100



Folgende Angaben sind zu vermerken:

- Gebäudebreite
- Firsthöhe
- Gebäudehöhe
- Terrain bestehend
- Terrain neu
- Böschungswinkel
- Abgrabungen / Aufschüttungen
- Höhenkoten

Schnitte 1:100



Folgende Angaben sind zu vermerken:

- Höhenkoten
- Gebäudebreite
- Parzellengrenzen
- Terrain bestehend
- Terrain neu
- Böschungswinkel

Berechnungen

Folgende Angaben sind zu vermerken:

- Nachvollziehbare Berechnungen der Grünfläche, Ausnutzungsziffer und Parkplatznachweis